



#### Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir
- Olemasolev hoone
- Olemasolev sõidutee
- Tänavatüüp
- Olemasolev tehovõrgu kaitsevöönd
- Olemasolev kraav/veekogu
- Olemasolev servituudiala
- Olemasolev haljastus
- Olemasolev juurdepääs
- Sõidukite liikumissuund

#### Olemasolevad tehnovõrgud

- Madalpingekaabel
- Keskpingeõhuliin
- Sidekaabel
- Veetorustik
- Kanalisatsioonitorustik
- Survekanalisatsiooni torustik
- Gaasitorustik
- Tuletõrjehüdrant

#### Märkused

- Planeeringuala suurus on ca 8,9 ha. Planeeringuala piir on esitatud joonise loetavuse huvides 3 m väljaspool.
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub seletusriiki.
- Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500. Koostaja Tartu Maakorralduse OÜ (reg nr: 10039227, kutsetunnistuse nr: 133636, töö nr: KE-8549, 15.03.2021).
- Koordinaadid on L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Katastriüksuste sihtotstarvete liigid: E-elamumaa, M-maatulundusmaa, L-transpordimaa, T-tootmismaa, Ä-ärimaa.
- Planeeringuala asub nõrgalt kaitstud põhjaveega alal.



Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus: <b>Soinaste külas asuvate Jaani ja Leetsi maaüksuste detailplaneering</b>	
Asukoht: Kambja vald, Tartu maakond	Joonis: Olemasolev olukord
Tellija: Respo Haagised AS	Töö number: DP-08/12-2020
Joonise autor: Egle Heero	Mõõtkava: M 1:1000
Töö autor: Olja Fomina, Egle Heero	Formaat: A2
	Kuupäev: 21.08.2023