



Leppemärgid

Planeeringuala piir

Olemasolev katastrirõhkude piir

Planeeritud krundi piir

Hoone orient. asukoht

Planeeritud hoonetusala

Planeeritud teede piirjooned

Olemasolev servituudiala

Planeeritud liinisevituudiala

Tänavakaitsevöönd (olemasolev/planeeritud)

Olemasolev tehnovõrgu kaitsevöönd

Olemasolev kraav/veekogu

Planeeritud kraav

Planeeritud trüüp

Olemasolev haljastus

Planeeritud kõrghaljastus/pöösad

Planeeritud juurdepääs

Likvideeritud/veitsaldatav objekt

Planeeringuala piir

Olemasolev katastrirõhkude piir

Planeeritud krundi piir

Hoone orient. asukoht

Planeeritud hoonetusala

Planeeritud teede piirjooned

Olemasolev servituudiala

Planeeritud liinisevituudiala

Tänavakaitsevöönd (olemasolev/planeeritud)

Olemasolev tehnovõrgu kaitsevöönd

Olemasolev kraav/veekogu

Planeeritud kraav

Planeeritud trüüp

Olemasolev haljastus

Planeeritud kõrghaljastus/pöösad

Planeeritud juurdepääs

Likvideeritud/veitsaldatav objekt

Planeeritud tehnovõrgud

Madalpingekaabel ja elektriliitumiskilp/-jaotuskilp

Perspektiivne madalpingekaabel

Tänavavalgustuse kaabel ja valgusti

Sidekanalisatsioon ja -kaev

Gaasitorustik

Veetorustik

Varemplaneeritud veetorustik

Olemasolev veetorustik (orient.)

Kanalisatsioonitorustik

Varemplaneeritud kanalisatsioonitorustik

Sadevetekanalisatsiooni torustik ja õli-/liivapüüdur

Olemasolev/Varemplaneeritud tuletoojehüdrant

Madalpingekaabel

Keskpingeühiliin

Sidekaabel

Veetorustik ja tuletoojehüdrant

Kanalisatsioonitorustik

Survekanalisatsiooni torustik

Gaasitorustik

Märkused

- Planeeringuala suurus on ca 8,9 ha. Planeeringuala piir on esitatud joonise loetavuse huvides 3 m väljaspool.
- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub seletuskiri.
- Detailplaneeringu koostamise aluseks on geodeetiline alusplaan täpsusastmega M1:500. Koostaja Tartu Maakorralduse OÜ (reg nr: 10039227, kutsetunnistuse nr: 133636, lüh nr: KE-8549, 15.03.2021). Koordinaadid on L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Katastrirõhkude sihtotstarvete liigid: E-elamumaa, M-maatulundusmaa, L-transpordimaa, T-tootmismaa, Ä-ärmaa.
- Planeeritud puude asukohad on illustreeritud ja võivad planeeringu realiseerimisel muutuda.
- Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja need tuleb täpsustada edasise projekteerimise käigus.
- Vee- ja kanalisatsiooniühendus on seotud varem kehtestatud detailplaneeringutega (Soinaste küla Kõnnuapüüdur kinnistu idaosas ning lähiala detailplaneering ja Soinaste külas asuva Juhani maäksuse detailplaneering) kavandatud vee- ja kanalisatsiooni lahendusega.

RUUMI

MAASTIKU- ja KINNISTU-
KORRALDUS

Ruumi Grupp OÜ

Mäe 24, 51008 Tartu

Reg. nr. 13042771

www.ruumi.ee

info@ruumi.ee

tel. 56 605 144

Töö nimetus:
Soinaste külas asuvate Jaani ja Leetsi maäksuste detailplaneering

Asukoht:
Kambja vald, Tartu maakond

Tellijä:
Respo Haagised AS

Joonise autor:
Egle Heero

Töö autor:
Olja Fomina, Egle Heero

Alkiri:

Alkiri:

Joonis:
Tehnovõrkude joonis

Töö number:
DP-08/12-2020

Mõõtkava:
M 1:1000

Joonise nr:
5/6

Formaat:
A1

Kuupäev:
22.03.2024

0 10 20 40 60 70 m